



Komfortable 3-Schlafzimmer Wohnung am Golfplatz

Komfortable, sonnige 3-SZ Wohnung befindet sich in einer sehr beliebte Residenz, direkt am Golfplatz Bendinat. Wohn-Nutzfläche 160m² inkl.Terrasse verteilt sich auf: 3 Schlafzimmer mit 2 Bäder, Essbereich mit offene Küche, sowie Wohnzimmer mit Kamin. Zu dieser hochwertigen Wohnanlage gehören 2 Gemeinschaftspools, ein beheizter Indoor Pool, eine Sauna mit GYM-Bereich und ein schön angelegter Garten. TG-Stellplatz und Kellerraum im Preis enthalten.

Bebaute Fläche m²	160
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
überdachte Terrasse m²	14
Lage/Besonderheiten	Residenz direkt am Golfplatz gelegen, Energiepass E, moderne Innenausstattung, Südausrichtung, Blick auf Garten- und Poollandschaft
Innenausstattung	Gaszentralheizung, Klimaanlage w/k, doppelt verglaste Fenster, Parkettboden, Kamin, Abstellraum, offene Einbauküche mit Elektrogeräten
Aussenausstattung	Hallenbad, Gemeinschaftsgarten, Wellnessbereich
Infrastruktur	direkt am Golfplatz gelegen, Strand weniger als 1 km entfernt, Yachthafen weniger als 3 km entfernt, Anschluss an den öffentlichen Nahverkehr
Preis	750.000€