



### ¡Apartamento Top con vistas al mar!

Apartamento soleado y confortable con vistas al mar en una residencia mediterránea. Superficie habitable 76m<sup>2</sup> más 20m<sup>2</sup> de la terraza. 1 dormitorio con 1 cuarto de baño, aseo de invitados, salón-comedor con chimenea y cocina abierta, elegante y moderna con coladuría. Muy buen equipamiento. Piscina comunitaria. Un aparcamiento subterráneo, trastero y mobiliario completo están incluidos en el precio.

<b>Superficie const. m<sup>2</sup></b>	76
<b>Dormitorios</b>	1
<b>Baños</b>	1
<b>terraza cubierta m<sup>2</sup></b>	20
<b>Sitio/particularidad</b>	Certificado de eficiencia energética E, interior de estilo contemporáneo, orientación al suroeste, vistas a las Islas Malgrats
<b>Equipamiento interior</b>	calefacción por suelo radiante (eléctrica), persianas de madera, suelos de mármol, chimenea, aseo de invitados, muebles incluidos en el precio, cocina tipo americana con electrodomésticos
<b>Equipamiento exterior</b>	piscina comunitaria, jardín comunitario, portero físico
<b>Infraestructura</b>	distancia al campo de golf menos de 3 km, distancia a la playa menos de 3 km, distancia al club náutico menos de 3 km
<b>Precio</b>	<b>450.000€</b>