



### Sonnige, moderne 1-SZ Wohnung mit Meerblick

Zentral gelegene, moderne sonnige Wohnung in Santa Ponsa, nur wenige Meter vom Strand entfernt. Die Wohnung ist komplett ausgestattet und bietet Wohn-Esszimmer mit offene moderne Küche, Schlafnische und Badezimmer, sowie eine Terrasse. Die Wohnanlage ist mediterran angelegt, sehr gepflegt und verfügt über eine Poolanlage. Einkaufsmöglichkeiten, Golfplätze und Jachthafen sind in unmittelbarer Nähe.

<b>Bebaute Fläche m<sup>2</sup></b>	35
<b>Schlafzimmer</b>	1
<b>Badezimmer</b>	1
<b>offene Terrassen m<sup>2</sup></b>	5
<b>Lage/Besonderheiten</b>	2. Meereslinie, Energiepass G, moderne Innenausstattung, Südausrichtung, Meer- und Panoramablick
<b>Innenausstattung</b>	Klimaanlage w/k, doppelt verglaste PVC-Fenster, Laminatboden, Möbel im Preis inbegriffen, offene Einbauküche mit Elektrogeräten
<b>Aussenausstattung</b>	Gemeinschaftspool
<b>Infrastruktur</b>	Golfplatz weniger als 3 km entfernt, Strandnähe, Yachthafen weniger als 3 km entfernt, Bars und Restaurants zu Fuss erreichbar
<b>Preis</b>	<b>175.000€</b>