



Gemütliche EG-Wohnung am Meer

Sehr elegant eingerichtete, sonnige EG-Wohnung, direkt am Meer. Bei Wohn-Nutzfläche von 82m² zzgl. 50m² Garten bietet die Wohnung Wohn-Esszimmer mit amer. Küche, 2 Schlafzimmer mit 2 Bäder. PKW-Stellplatz. Apartments-Residenz mit großem Garten und 2 schöne Poolbereiche. Fantastische Lage mit direktem Meerzugang !

Bebaute Fläche m²	82
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
überdachte Terrasse m²	12
Garten m²	50
Lage/Besonderheiten	Residenz in 1. Meereslinie, Energiepass F, mediterraner Baustil, Südausrichtung, Blick auf Garten- und Poollandschaft
Innenausstattung	Klimaanlage w/k, doppelt verglaste Fenster, Marmorboden, Einbauküche mit Elektrogeräten
Aussenausstattung	Gemeinschaftspool, Gemeinschaftsgarten, Hausmeisterservice
Infrastruktur	Golfplatz weniger als 1 km entfernt, Strandnähe, Yachthafen weniger als 1 km entfernt, Bars und Restaurants zu Fuss erreichbar
Preis	395.000€