



Apartamento moderno en una residencia de lujo

Luminosa y moderna planta baja en una residencia de lujo en primera línea, a pocos minutos del puerto Adriano, la playa y el campo de golf. Superficie habitable 179m² más jardín privado. 3 dormitorios con 2 baños, acogedor salón-comedor con chimenea y elegante cocina abierta, terraza cubierta. Calefacción central, aire acondicionado f/c, ventanas de doble acristalamiento y mucho más. El garaje subterráneo y el trastero están incluidos en el precio.

Superficie const. m²	179
Dormitorios	3
Baños	2
terracea cubierta m²	20
Sitio/particularidad	complejo en la primera línea, Certificado de eficiencia energética E, interior de estilo contemporáneo, orientación al sur, vista al jardín y piscina
Equipamiento interior	Calefacción central de gas, aire acondicionado f/c, ventanas aislantes, suelos de gres, chimenea, trastero en el sótano, cocina tipo americana con electrodomésticos
Equipamiento exterior	piscina comunitaria, jardín comunitario, portero físico
Infraestructura	cerca del campo de golf, distancia a la playa menos de 1 km, distancia al club náutico menos de 1 km, bares y restaurantes a pocos pasos
Precio	1.050.000€