



### Moderne Villa in begehrter Wohnlage

Moderne, sonnige Villa in ruhiger Lage von Nova Santa Ponsa mit Panoramablick. Grundstück 945m<sup>2</sup>, Wohn-Nutzfläche 300m<sup>2</sup> zzgl. Terrassen. 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, elegante Wohnzimmer, moderne Küche. Hochklassige Qualität und die Ausstattung.

<b>Grundstück m<sup>2</sup></b>	945
<b>Bebaute Fläche m<sup>2</sup></b>	300
<b>Schlafzimmer</b>	4
<b>Badezimmer</b>	3
<b>offene Terrassen m<sup>2</sup></b>	150
<b>überdachte Terrasse m<sup>2</sup></b>	50
<b>Lage/Besonderheiten</b>	moderne Innenausstattung, Südausrichtung, Panoramablick
<b>Innenausstattung</b>	Fussbodenheizung (elektrisch), Klimaanlage w/k, doppelt verglaste Fenster, Parkettboden, Einbauküche mit Elektrogeräten
<b>Aussenausstattung</b>	Pool, Garten mit automatischer Bewässerung
<b>Infrastruktur</b>	Golfplatz weniger als 3 km entfernt, Strand weniger als 3 km entfernt, Yachthafen weniger als 3 km entfernt
<b>Preis</b>	<b>999.000€</b>

Ref. I.1312



This material is based upon information which we consider reliable, but because it has been supplied by third parties, we cannot represent that it is accurate or complete and should not be relied upon as such. This offers are subject to errors, commissions, change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by the purchaser. The sales commission will be paid by the seller as stipulated by spanish regulations



Avenida Rey Jaime I, 109 ● Tel.: +34 971 69 90 62  
E-07180 Santa Ponsa ● Fax.: +34 971 69 48 24  
info@interdom-mallorca.com ● www.interdom-mallorca.com